



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí
speciální stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

03.08.2020

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/002355/2021

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/097753/2020/OSŽP/Vc

VYŘIZUJE:

Ing. Tereza Václavková

TEL.:

+420 596 387 416

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná-Fryštát

které zastupuje

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94

186 00 Praha-Karlín

LISTŮ/PŘÍLOH:

4/1

DATUM:

07.01.2021

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení, v souladu s ustanovením § 94j stavebního zákona, přezkoumal žádost o vydání společného povolení, kterou dne 03.08.2020 podalo **statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát**, které zastupuje společnost HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., IČO 457 97 170, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha-Karlín (dále jen „stavebník“), a na základě posouzení žádosti podle ustanovení § 94o stavebního zákona vydává s použitím ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s p o l e č n é p o v o l e n í ,

kterým schvaluje navržený záměr - změna staveb a stavby uváděný pod názvem „**Přechod pro chodce na ulici Čsl. armády**“ na pozemcích parc. č. 2411/1, 2715/544 a 4048/1 v katastrálním území Karviná-město, část obce Hranice, v obci Karviná.

V rámci záměru se jedná o tyto stavební objekty:

- SO 101 – Místní komunikace IV. třídy
- SO 401 – Veřejné osvětlení

Druh a účel umísťovaného záměru:

„SO 101 – Místní komunikace IV. třídy“

Jedná se o změnu stavby místní komunikace IV. třídy spočívající v jejím rozšíření v rozmezí od 2,7 m do 6,1 m a o změnu stavby místní komunikace IV. třídy spočívající v jejím rozšíření v rozmezí od 0,4 m do 0,6 m, o celkové ploše 235 m², z důvodu rozšíření stávajících nástupišť a zřízení nového přechodu pro chodce přes ulici Čsl. armády. Změna stavby bude provedena s konstrukcí tl. 240 mm a povrchem ze zámkové betonové dlažby o rozměrech tl. 60 mm.

MMKASS10384106



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Dále se jedná o stavbu zpevněné manipulační plochy o půdorysných rozměrech 3,4 m x 1,4 m pro přístřešek pro veřejnou dopravu, která bude provedena s konstrukcí tl. 240 mm a povrchem ze zámkové betonové dlažby o rozměrech tl. 60 mm.

„SO 401 – Veřejné osvětlení“

Jedná se o stavbu veřejného osvětlení, tj. zemní kabelový rozvod, o celkové délce 37 m. Nové osvětlení bude napojeno na stávající rozvody veřejného osvětlení. Budou osazeny 2 ks stožárů se zdroji s technologií LED, výšky 6,2 m, pro nasvětlení nového přechodu pro chodce přes ulici Čsl. armády.

(Dále jen „stavby“ nebo „záměr“).

Změny staveb spočívající v provedení stavebních úprav stávajících místních komunikací IV. třídy na pozemcích parc. č. 2715/528, 2715/543, 2715/544 a 4048/1 v katastrálním území Karviná-město nejsou předmětem toho společného územního a stavebního řízení, neboť dle § 79 a § 103 stavebního zákona nevyžadují rozhodnutí nebo jiné opatření stavebního úřadu.

Katastrální území, parcelní čísla a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se záměr umísťuje:

Katastrální území Karviná-město, pozemky parc. č. 2411/1 (ostatní plocha), 2715/544 (ostatní plocha) a 4048/1 (ostatní plocha).

Umístění záměru na pozemcích a určení prostorového řešení záměru:

Záměr bude umístěn na pozemcích parc. č. 2411/1, 2715/544 a 4048/1 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, v souladu s výkresem pod názvem „Katastrální situační výkres“ ověřeným ve společném územním a stavebním řízení.

Vymezení území dotčeného vlivem záměru:

Území dotčené vlivem záměru je vymezeno pozemky parc. č. 2411/1, 2715/544 a 4048/1, na kterých bude záměr umístěn, a sousedními pozemky parc. č. 2715/525, 2715/528, 2715/543 a stavbami (technické a dopravní infrastruktury) na nich, neboť vymezené území bude dotčeno vlivem záměru v důsledku jeho umístění v blízkosti sousedních pozemků a staveb a v důsledku jeho realizace, vše v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná.

Stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Záměr bude proveden podle dokumentace pro vydání společného povolení ověřené v tomto řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka po nabytí právní moci. Žádné změny nesmí být provedeny bez předchozího rozhodnutí speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
3. Záměr bude proveden stavebním podnikatelem, který při jeho realizaci zabezpečí odborné vedení provádění záměru stavbyvedoucím. Stavebník před zahájením prací písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení záměru a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude záměr provádět.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tuto fázi výstavby:
 - po provedení podkladních vrstev staveb
 - závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Záměr bude dokončen v termínu **do 30.09.2021**.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), s použitím § 94m odst. 2 stavebního zákona, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát,
WF Group SICAV a.s., IČO 247 62 717, Opletalova 958/27, 110 00 Praha-Nové Město,
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 451 93 665, 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory,
Fio banka, a.s., IČO 618 58 374, V celnici 1028/10, 110 00 Praha-Nové Město.

Odůvodnění:

Dne 03.08.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedený záměr. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost a dokumentace pro vydání společného povolení nemá předepsané náležitosti a trpí podstatnými vadami, a proto stavebníka, podle § 94l odst. 6 stavebního zákona, vyzval výzvou ze dne 28.08.2020 k doplnění žádosti a dokumentace pro vydání společného povolení. Speciální stavební úřad v souladu s ust. § 39 odst. 1 správního řádu určil lhůtu k provedení úkonů do 05.10.2020, kterou vzhledem k povaze vad považoval za přiměřenou. Speciální stavební úřad současně, neboť byla učiněna výzva k doplnění žádosti, ve které jsou uvedeny důvody výzvy, rozhodl opatřením ze dne 28.08.2020 o přerušení řízení podle § 94l odst. 6 stavebního zákona do 05.10.2020.

Dne 02.10.2020 stavebník požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti do 05.11.2020. S přihlédnutím ke skutečnosti, že stavebník požádal ještě v okamžiku, než určená lhůta (05.10.2020) uplynula a jejím prodloužením není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení, speciální stavební úřad jeho žádosti vyhověl a usnesením ze dne 05.10.2020 lhůtu k doplnění žádosti, podle § 39 odst. 2 správního řádu, prodloužil do 05.11.2020. Zároveň usnesením ze dne 05.10.2020 speciální stavební úřad rozhodl o přerušení řízení podle § 94l odst. 6 stavebního zákona do 05.11.2020.

Stavebník kompletně doplnil žádost podáním ze dne 02.11.2020. Vydání společného povolení na výše uvedený záměr dle ustanovení § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je podmíněno, mimo jiné, vydáním závazného stanoviska stavebního úřadu příslušného k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru. Speciální stavební úřad toto závazné stanovisko ze dne 23.11.2020 pod spis. zn. SMK/138736/2020/OSŽP/Va obdržel dne 23.11.2020.

Dále speciální stavební úřad požádal dopisem ze dne 09.11.2020 o součinnost příslušný úřad územního plánování v souladu s ustanovením § 96b odst. 2 stavebního zákona. Dne 01.12.2020 obdržel speciální stavební úřad závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 01.12.2020 pod spis. zn. SMK/138739/2020/OSŽP/Hr.

Speciální stavební úřad posoudil žádost z hlediska její úplnosti, jak stanoví ustanovení § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a zjistil, že tato po jejím doplnění obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 6 této vyhlášky.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebníkovi, který je zároveň vlastníkem dotčených pozemků parc. č. 2715/544 a 4048/1 v katastrálním území Karviná-město, tj. statutární město Karviná;
- podle § 94k písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. statutární město Karviná;
- podle § 94k písm. d) stavebního zákona vlastníkově pozemku parc. č. 2411/1 v katastrálním území Karviná-město, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. WF Group SICAV a.s.; a tomu, kdo má jiné věcné právo k dotčeným pozemkům, tj. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a Fio banka, a.s.;
- podle § 94k písm. e) stavebního zákona vlastníkově stavby technické infrastruktury a vlastníkově sousedních pozemků parc. č. 2715/525, 2715/528, 2715/543 v katastrálním území Karviná-město, jejichž vlastnická práva mohou být společným povolením přímo dotčena, a to umístěním záměru a jeho samotnou realizací (prach, hluk, staveništní doprava) v blízkosti předmetných pozemků a stavby, tj. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a statutární město Karviná.

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám, nemohou být společným povolením přímo dotčena, vzhledem k tomu, že vlivy z umístění záměru a provádění staveb na tyto pozemky nezasahují.

Vlastnická práva k pozemkům a stavbám byla ověřena speciálním stavebním úřadem v katastru nemovitostí: LV 1750 a 10001 pro katastrální území Karviná-město.

Speciální stavební úřad je povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu uvést jména a příjmení všech účastníků řízení, kterými jsou:

statutární město Karviná, WF Group SICAV a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a Fio banka, a.s.

Vzhledem k tomu, že toto řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), speciální stavební úřad opatřením ze dne 03.12.2020 pod č.j.: SMK/148429/2020

informoval spolky, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolky, že dne 01.01.2018 nabyt účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka tohoto řízení.

Speciální stavební úřad, v souladu s ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona, opatřením ze dne 03.12.2020 pod č.j.: SMK/148632/2020 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil speciální stavební úřad od ústního jednání ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona. V oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto, v souladu s ustanovení § 94n odst. 1 stavebního zákona.

V oznámení o zahájení řízení speciální stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány poučil o jejich právech a povinnostech v dostatečném rozsahu, zejména dle ustanovení § 30, § 33, § 36 a § 38 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 4 odst. 4 a § 94n stavebního zákona tak, aby z neznalosti právních předpisů tito neutrpěli v řízení újmu.

Podkladem pro vydání společného povolení byly tyto doklady:

- koordinované závazné stanovisko v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona, které vydal Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, dne 08.07.2020 pod sp. zn. SMK/063985/2020/OSŽP/Km (č.j. SMK/087052/2020) z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

za Odbor stavebního a životního prostředí Magistrátu města Karviné:

- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - *souhlasí s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku, nesníží nebo nezmění krajinný ráz a dotýká dřevin, nedojde však realizací záměru k jejich poškozování či ničení;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů – *bez připomínek;*

za Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, silniční správní úřad:

- závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů - *bez připomínek.*

Z koordinovaného závazného stanoviska dále vyplývá, že jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou dotčeny.

- rozhodnutí Magistrátu města Karviné, Odboru školství a rozvoje, silničního správního úřadu ze dne 29.09.2020 pod sp. zn. SMK/113180/2020, o povolení zvláštního užívání místní komunikaci ul. Čsl. Armády, pozemek parc. č. 4048/1 v katastrálním území Karviná-město, k umístění inženýrské sítě podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- závazné stanovisko Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, obecního stavebního úřadu ze dne 23.11.2020 pod spis. zn. SMK/138736/2020/OSŽP/Va - *bez podmínek k umístění a provedení staveb;*
- závazné stanovisko Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, příslušného úřadu územního plánování ze dne 01.12.2020 pod spis. zn. SMK/138739/2020/OSŽP/Hr - *záměr je přípustný bez stanovení podmínek;*
- rozhodnutí o povolení výjimky z bodu č. 3.1. přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ze dne 12.10.2020, které vydal Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí pod spis. zn. SMK/113190/2020/OSŽP/Vc (č.j.: SMK/127710/2020), které nabylo právní moci dne 30.10.2020;
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná ze dne 11.06.2020 pod č.j. HSOS-4796-2/2020 - *souhlas bez připomínek;*
- sdělení Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Karviná ze dne 15.06.2020 pod sp. zn. S-KHSMS 25063/2020/KA/HOK - *závazné stanovisko se nevzdává, nedotčený správní úřad;*
- stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, dopravního inspektorátu ze dne 15.06.2020 pod č.j. KRPT-97313/ČJ-2020-070306 - *souhlas bez námitek, avšak s doporučeními, které byly zapracovány do dokumentace;*

- souhlas společnosti WF Group SICAV a.s. se záměrem dle ustanovení §184a stavebního zákona, vyznačen na situačním výkresu záměru;
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 06.10.2020 pod zn. 9773/V028370/2020/TE - *souhlas za podmínek, které byly zapracovány do dokumentace*;
- dohoda o činnosti a umístění sítě technické infrastruktury do ochranného pásma vodního díla č. 14861 ze dne 29.09.2020 uzavřená mezi stavebníkem a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.;
- návrh plánu kontrolních prohlídek;
- dokumentace pro vydání společného povolení v rozsahu přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, jejichž jednotlivé části zpracovali Ing. Ondřej Bojko, vedený ČKAIT pod č. 1103378 a Ing. Ivan Nevjyel, vedený ČKAIT pod č. 1100530;
- plná moc k zastupování stavebníka ze dne 10.02.2020.

Z úřední činnosti je speciálnímu stavebnímu úřadu známo, že bylo vydáno závazné stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Oboru životního prostředí a zemědělství, pod spis. zn. ŽPZ/1869/2019/Chro (č.j. MSK 20674/2019) ze dne 08.02.2019 k umístování staveb nacházejících se v území ploch „M“ a „N“ chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, pro výhradní ložisko černého uhlí – souhlas s umístování staveb v území ploch „M“ a „N“ bez stanovení podmínek pro jejich provedení. Podle „Mapy důlních podmínek pro stavby v okrese Karviná“ se záměr nachází v ploše „N“ – území mimo vlivy důlní činnosti.

Speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr:

- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:
 - s obecnými požadavky na využívání území, tj. s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (rozhodnutím ze dne 12.10.2020 pod sp. zn. SMK/113190/2020/OSŽP/Vc byla povolena výjimka z bodu č. 3.1. přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) tak, jak vyplývá z dokumentace pro vydání společného povolení (zpracované v červenci 2020), speciální stavební úřad se s posouzením požadavků na využití území a technických požadavků na stavby dle citovaných vyhlášek, zcela ztotožňuje, neboť jsou řešeny v odpovídající míře;
- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. V rámci navrženého záměru je vyřešeno napojení na dopravní infrastrukturu. Nejsou nároky na vybudování nové dopravní a technické infrastruktury. Stávající dopravní infrastruktura je vyhovující;
- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů, jak je uvedeno výše.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovení § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona ověřil, že předložená dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona ověřil, že je zajištěn příjezd k záměru po veřejné pozemní komunikaci ul. Čsl. armády na pozemku parc. č. 4048/1 v katastrálním území Karviná-město. Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání záměru, zejména vzhledem k charakteru staveb, které nemají nežádoucí vliv na okolní pozemky či stavby, což je také prokázáno výsledky rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů, které hájí zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci v průběhu řízení neuplatnili návrhy ani námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

V opatření ze dne 03.12.2020 pod č.j.: SMK/148632/2020 dal speciální stavební úřad účastníkům řízení možnost v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí

ve dnech 04.01.2021, 05.01.2021 a 06.01.2021 k podkladům rozhodnutí. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání společného povolení, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

O podání odvolání a poučení podle ustanovení správního řádu:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u speciálního stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor dopravy a chytrého regionu, na adrese 28.října 117, 702 00 Ostrava.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je odvolání jen proti odůvodnění nepřipustné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Další poučení:

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavby nebyly zahájeny v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavby již byly zahájeny. Dobu platnosti společného povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

V souladu s ustanovením § 94p odst. 4 stavebního zákona speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou nabytí právní moci, jedno vyhotovení ověřené dokumentace záměru a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném záměru.

Dle § 160 stavebního zákona záměr bude provádět stavební podnikatel, který při jeho realizaci zabezpečí odborné vedení provádění staveb stavbyvedoucím. Stavební podnikatel je povinen vést stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona a na požádání jej předložit kontrolním orgánům.

Dle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona před zahájením staveb je stavebník povinen umístit štítek (obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci) s údaji (označením stavby, stavebníka, stavebního podnikatele, povolujícího orgánu, čísla jednacího společného povolení a data nabytí právní moci a termínu stanoveného k dokončení stavby) na viditelném místě na staveništi a ponechat jej tam až do dokončení staveb. Stavby lze označit také jiným vhodným způsobem, např. tabulí s uvedením údajů ze štítku.

Speciální stavební úřad stavebníka upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ustanovení § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Stavebník je povinen po celou dobu výstavby dodržovat ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

Při provádění staveb je stavebník povinen dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavebník je povinen, ve smyslu ustanovení § 152 odst. 1 stavebního zákona, dbát na řádnou přípravu a provádění staveb, musí mít na zřeteli ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.

Dokončený záměr lze užívat, ve smyslu ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona, **pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí**. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podá na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně příloh uvedených v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Příloha:

- Katastrální situační výkres

Příloha pro stavebníka (po dni nabytí právní moci rozhodnutí):

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená dokumentace pro vydání společného povolení
- štítek „Stavba povolena“

Ing. Tereza Václavková
oprávněná úřední osoba
služební číslo 3068

Poplatek:

Správní poplatek za vydání rozhodnutí se podle § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměňuje.

Obdrží:

(doručenky)

Účastníci řízení

1. HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., IDDS: 8sxyvci
2. WF Group SICAV a.s., IDDS: 8zzvqiz
3. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
4. Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9

Dotčené orgány

5. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive
6. Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v
7. Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, silniční správní úřad, IDDS: es5bv8q
8. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, stavební úřad, úřad územního plánování, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, z hlediska zákona o odpadech, IDDS: es5bv8q